



Nowe Miasteczko, dnia 19.03.2012 r.

.....
(pieczęć Zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2012
w sprawie najmu lokalu na żłobek w Nowej Soli

Zamawiający: Fundacja „Porozumienie Wzgórz Dalkowskich, ul. Głogowska 1, 67-124 Nowe Miasteczko, Tel. 68 3 888 431, NIP: 925-202-20-159.

Na podstawie Regulaminu udzielania zamówień ze środków publicznych, wprowadzonego Zarządzeniem nr 1/2011 z dnia 14 stycznia 2011r. Dyrektora Prezesa Zarządu Fundacji „Porozumienie Wzgórz Dalkowskich”, a także punktem 2.2.7.2 Zasad Finansowania Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, z dnia 22 grudnia 2011r., składam wniosek o wszczęcie postępowania:

.....
/ nazwa, oznaczenia Oferenta do którego kierowane jest zapytanie ofertowe /

.....
/ adres Oferenta do którego kierowane jest zapytanie ofertowe /

I ZAPRASZA WYKONAWCĘ DO ZIÓŻENIA OFERTY

- 1. Przedmiot zamówienia:** przedmiotem zamówienia jest najem powierzchni użytkowej pod lokal na żłobek dla 53 dzieci na strefie ekonomicznej w nowej Soli lub jej sąsiedztwie.
- 2. Kod Wspólnego Słownika Zamówień – 70200000-3** - Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność
- 3. Termin realizacji zamówienia:** co najmniej 24 miesiące od 1 września 2012r. do 31 sierpnia 2013r. Termin może ulec przesunięciu ale nie dłużej niż od 1 stycznia 2013r.
- 4. Kryterium oceny oferty:** cena – 100 %.
- 5. Istotne warunki zamówienia:**
 - 1) Lokal usytuowany w miejscu, gdzie w pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, przedszkolu i szkole, jest zapewniony czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 8.00-16.00, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z póź. zm. z dnia 15 czerwca 2002 r.)
 - 2) Lokal z możliwością dostępu do powierzchni, na której można zlokalizować plac zabaw o wymiarach co najmniej 6 metrów na 8 metrów.





Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

- 3) Lokal o powierzchni nie mniejszej niż 140 m²
 - 4) Lokal usytuowany na parterze, posiadający co najmniej 3 wyjścia ewakuacyjne lub maksymalnie na I piętrze jednak zaszerogowany do kategorii budynków zagrożenia ZL II.
 - 5) Lokal pozbawiony barier architektonicznych, przystosowany dla poruszania się osób niepełnosprawnych;
 - 6) Lokal usytuowany w miejscu, gdzie w Miejscowym Planie Zagospodarowanie Przestrzennego dla miasta Nowa Sól, dopuszcza się prowadzenie działalności edukacyjnej, oświatowej, opiekuńczo – wychowawczej i pokrewnej;
 - 7) Lokal wyposażony w prąd, bieżącą i ciepłą wodę, kanalizację, ogrzewanie;
 - 8) Lokal z możliwością dokonania adaptacji pod prowadzenie żłobka, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2011r., w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych dotyczących żłobków i klubów dziecięcych oraz ustawą z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. Nr 45, poz. 235).
- 6. Sposób przygotowania oferty:** Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA” (zał. nr 1). Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie Zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis: „Zapytanie ofertowe na wynajem pomieszczeń na żłobek w Nowej Soli”. Nie otwierać przed 2 kwietnia 2012r. godzina 10.30”. Ofertę złożyć można osobiście w siedzibie Zamawiającego (ul. Głogowska 1, 67-124 Nowe Miasteczko,) albo pocztą (za datę wpływu uważa się dzień zarejestrowania w jednostce Zamawiającego).
- 7. Termin złożenia oferty:** do dnia 2 kwietnia 2012r. do godziny 10.25
- 8. Termin otwarcia wszystkich ofert nastąpi dnia:** 2 kwietnia 2012r. o godz. 10.30 w Fundacji „Porozumienie Wzgórz Dalkowskich”
- 9. Osoba do kontaktu:** p. Jolanta Witrykus – koordynator projektu, tel. kom.: 68 3 888 431
- 10. Obligatoryjne załączniki:**
- 1) Aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub Wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej
 - 2) Podpisane oświadczenie Oferenta o spełnieniu wymogów i zapoznaniu się z warunkami realizacji zamówienia zawartymi w pkt. 5 zapytania ofertowego – załącznik nr 2.
 - 3) Plan/ rzut pomieszczeń z podaniem ich metrażu w m².

UWAGA: Bezwzględny warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest dostarczenie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oferty według załączonego wzoru - załącznik nr 1.

.....
(podpis kierownika jednostki)



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Załącznik nr 1 Oferta

.....
(pieczęć z adresem instytucji)

OFERTA

Dla

Fundacji „Porozumienie Wzgórz Dalkowskich”

Ul. Głogowska 1, 67-124 Nowe Miasteczko

1. **Nazwa instytucji:**
- a) forma organizacyjno – prawna prowadzonej działalności:
- b) w sprawie oferty kontaktować się ztel.
2. **Oferta dotyczy:**
 - a) **Przedmiot zamówienia:** przedmiotem zamówienia jest najem powierzchni użytkowej pod lokal na żłobek dla 53 dzieci na strefie ekonomicznej w nowej Soli lub jej sąsiedztwie.
 - b) **Kod Wspólnego Słownika Zamówień – 70200000-3** - Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości stanowiących własność
3. Miesięczna stawka najmu złotych netto złotych brutto.
4. W ramach usługi Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia warunków realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia 19.03.2012r.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie¹ jest płatnikiem podatku VAT.
6. **Obligatoryjne załączniki:**
 - a) Aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub Wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej
 - b) Podpisane oświadczenie Oferenta o spełnieniu wymogów i zapoznaniu się z warunkami realizacji zamówienia zawartymi w pkt. 5 zapytania ofertowego – **załącznik nr 2.**
 - c) Plan/ rzut pomieszczeń z podaniem ich metrażu w m2.

.....
/miejscość, data , pieczęć i podpis składającego ofertę/

¹ Niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 2

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, reprezentujący

/ wpisać pełną nazwę i adres Oferenta /

.....
oświadczam, że zapoznałem się z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia i zobowiązuję się do ich zapewniania, jednocześnie oświadczam, że spełniam wymagania zapisane w pkt. 5 zapytania ofertowego z dnia 19.03.2012r. o numerze odpowiednich i atestowanych mebli, materiałów, zabawek, gier i elementów edukacyjnych oraz drobnego wyposażenia.

.....
/ miejscowość, data i czytelny podpis Oferenta/